

CONDOMINIO
**PLAZA
CENTRAL**
M A I P Ú



el mejor lugar para vivir
lo hacemos juntos

Subsidio DS 19



Ven a vivir a Condominio Plaza Central, un proyecto ubicado en un sector residencial y consolidado de Maipú. Aquí encontrarás excelente conectividad y fácil acceso a servicios. Además, podrás disfrutar de extensas áreas verdes, practicar deporte al aire libre y compartir momentos inolvidables en familia.



Imágenes y paisajismo ilustrados referencialmente.

TODO A TU ALCANCE

Áreas verdes
/ Parque El Rosal

Comercio y Servicios
/ Mall Arauco Maipú
/ Clínica Indisa y CESFAM
/ Supermercados y estaciones de servicio
/ Futura comisaría La Farfana

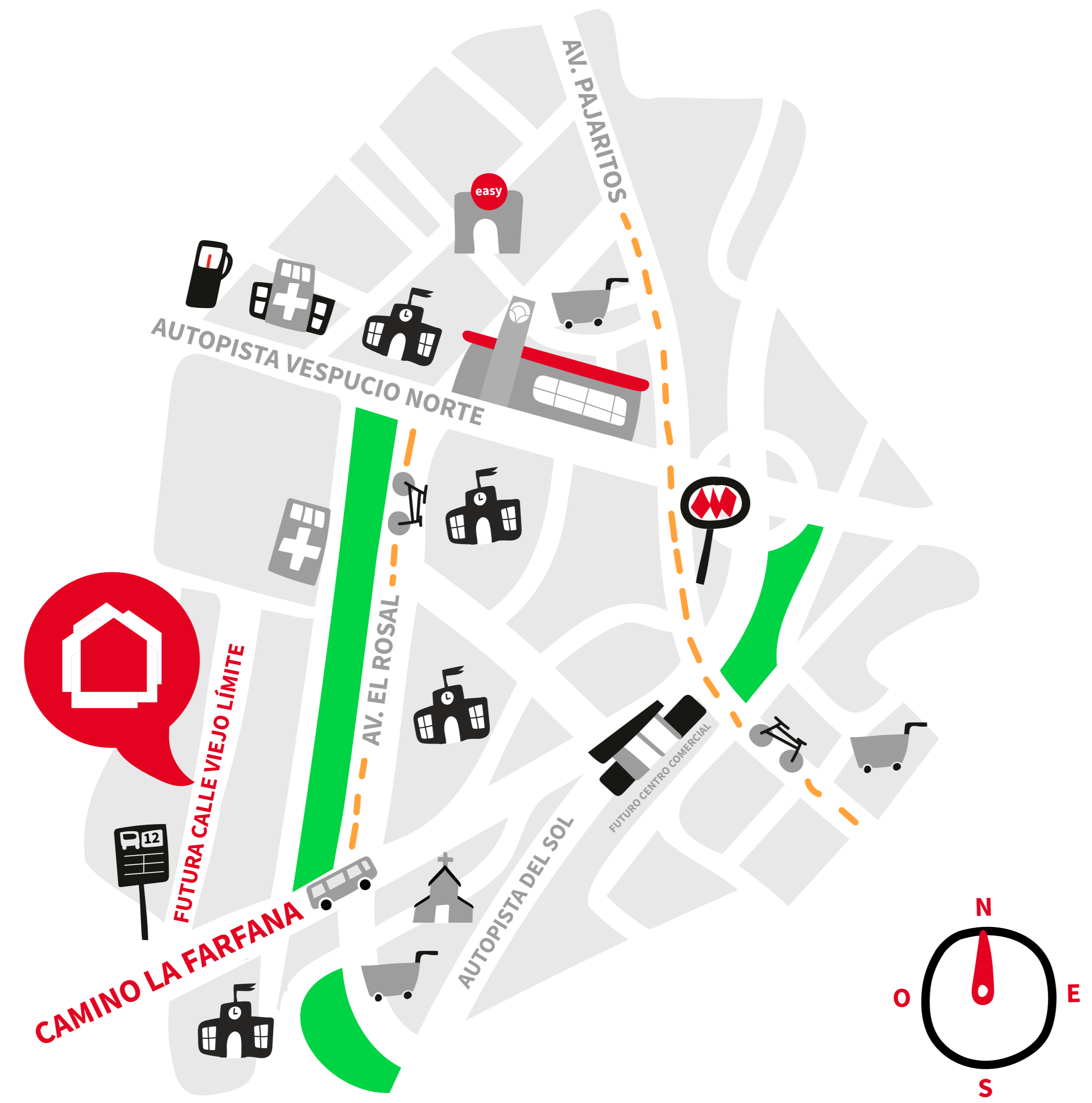
Conectividad
/ Autopista Vespucio Sur
/ Autopista del Sol
/ Futura extensión Costanera Norte
/ Acceso a locomoción colectiva
/ Ciclovías









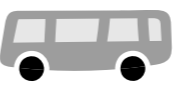
Educación
/ Variada oferta de colegios
/ INACAP

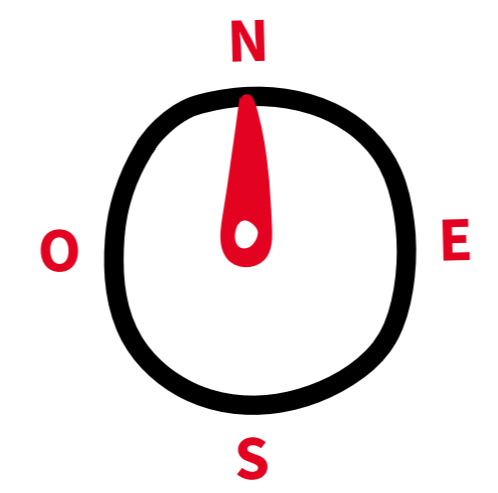


ENTORNO

Vista Aérea



-  Supermercados
-  Centros Comerciales
-  Bencineras
-  Ciclovías
-  Salud
-  Proyecto Plaza Central
-  Educación
-  Iglesia
-  Variadas alternativas de locomoción colectiva



CONDOMINIO PLAZA CENTRAL

M A I P Ú

- / Condominio con acceso controlado
- / 7 modelos de departamentos
- / 2 y 3 dormitorios
- / Gran área verde central exterior de 5.900 m² y área verde interior de 6.000 m²
- / Quinchos
- / Bicileteros
- / Locales comerciales



Imágenes y paisajismo ilustrados referencialmente.



Imágenes y paisajismo ilustrados referencialmente.

CONDOMINIO
**PLAZA
 CENTRAL**
 M A I P Ú

2 dorms. 1 baño

Tipo A1



- Superficie interior
45,68 m²

- Superficie terraza
3,75 m²

- Superficie logia
2,42 m²

- Total depto.
51,85 m²

- Útil municipal
48,33 m²

2 dorms. 1 baño

Tipo A3 - A3V

2 dorms. 1 baño

Tipo AM - AMV



Superficie interior
50,64 m²

Superficie terraza
4,39 m²

Superficie logia
1,92 m²

Total depto.
56,95 m²

Útil municipal
52,91 m²



Superficie interior
56,83 m²

Superficie logia
3,4 m²

Total depto.
60,23 m²

Útil municipal
58,12 m²

Imágenes ilustradas referencialmente.

3 dorms. 1 baño

Tipo B3



Superficie interior
52,79 m²

Superficie terraza
3,24 m²

Superficie logia
1,92 m²

Total depto.
57,95 m²

Útil municipal
54,6 m²

3 dorms. 1 baño

Tipo B4



Superficie interior
53,7 m²

Superficie terraza
3,8 m²

Superficie logia
1,79 m²

Total depto.
59,29 m²

Útil municipal
55,75 m²

Imágenes ilustradas referencialmente.

Si quieres saber más, ¡yo te ayudo!, Paola Santander / psantander@bricsa.cl / cel y whatsapp: +569 5189 4754

3 dorms. 1 baño

Tipo B1



Superficie interior
53,15 m²

Superficie terraza
3,77 m²

Superficie logia
1,69 m²

Total depto.
54,23 m²

Útil municipal
58,61 m²

3 dorms. 2 baños

Tipo C1



Superficie interior
53,15 m²

Superficie terraza
3,77 m²

Superficie logia
1,69 m²

Total depto.
54,23 m²

Útil municipal
58,61 m²

Imágenes ilustradas referencialmente.

Si quieres saber más, ¡yo te ayudo!, Paola Santander / psantander@bricsa.cl / cel y whatsapp: +569 5189 4754

¿QUÉ ES EL SUBSIDIO DS 19?



El DS 19 es un subsidio de integración social que se otorga automáticamente para nuestros proyectos, permitiéndole a nuestros clientes acceder a su primera vivienda en barrios con excelente ubicación, cercano a servicios, con moderno equipamiento y áreas verdes.

Ventajas y beneficios del subsidio DS 19

- / No necesitas antigüedad en el ahorro.
- / No debes postular al beneficio en el MINVU.
- / Te permite complementar tu renta con algún miembro de tu grupo familiar.
- / Te cubre hasta 6 dividendos en caso de desempleo o enfermedad.

Documentos requeridos para evaluación bancaria

- / Fotocopia de Cédula de Identidad.
- / Certificado de título profesional.
- / Permiso de circulación del vehículo.

Si es empleado:

- / Renta Fija: últimas 3 liquidaciones.
- / Renta Variable: últimas 6 liquidaciones.
- / Cotizaciones de AFP de los últimos 12 meses.
- / Certificado de antigüedad del empleador, que incluya fecha de ingreso, tipo de contrato y renta superior a 30 días.

Si es independiente:

- / Últimas 2 declaraciones de impuesto anual.
- / Últimos 2 balances.
- / Inicio de actividades.
- / Últimos 12 IVA - últimas 12 boletas.





CONDominio
PLAZA
CENTRAL
M A I P Ú

Camino La Farfana s/n, Maipú.

Si quieres saber más, ¡yo te ayudo!, Paola Santander / psantander@bricsa.cl / cel y whatsapp: +569 5189 4754



Las imágenes representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto, haciendo presente que el mobiliario, equipamiento y paisajismo de las áreas y espacios comunes que se aprecian en las imágenes, no corresponden necesariamente a aquel que se implementará en el proyecto, lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472 y 19.496. Consultar por terminaciones según la etapa.